

COMMUNE DE CHATEAU D'OLONNE

Z.A.C. des Prés de la Clais Sud
Plan de composition - tranche 3

Maîtrise d'ouvrage

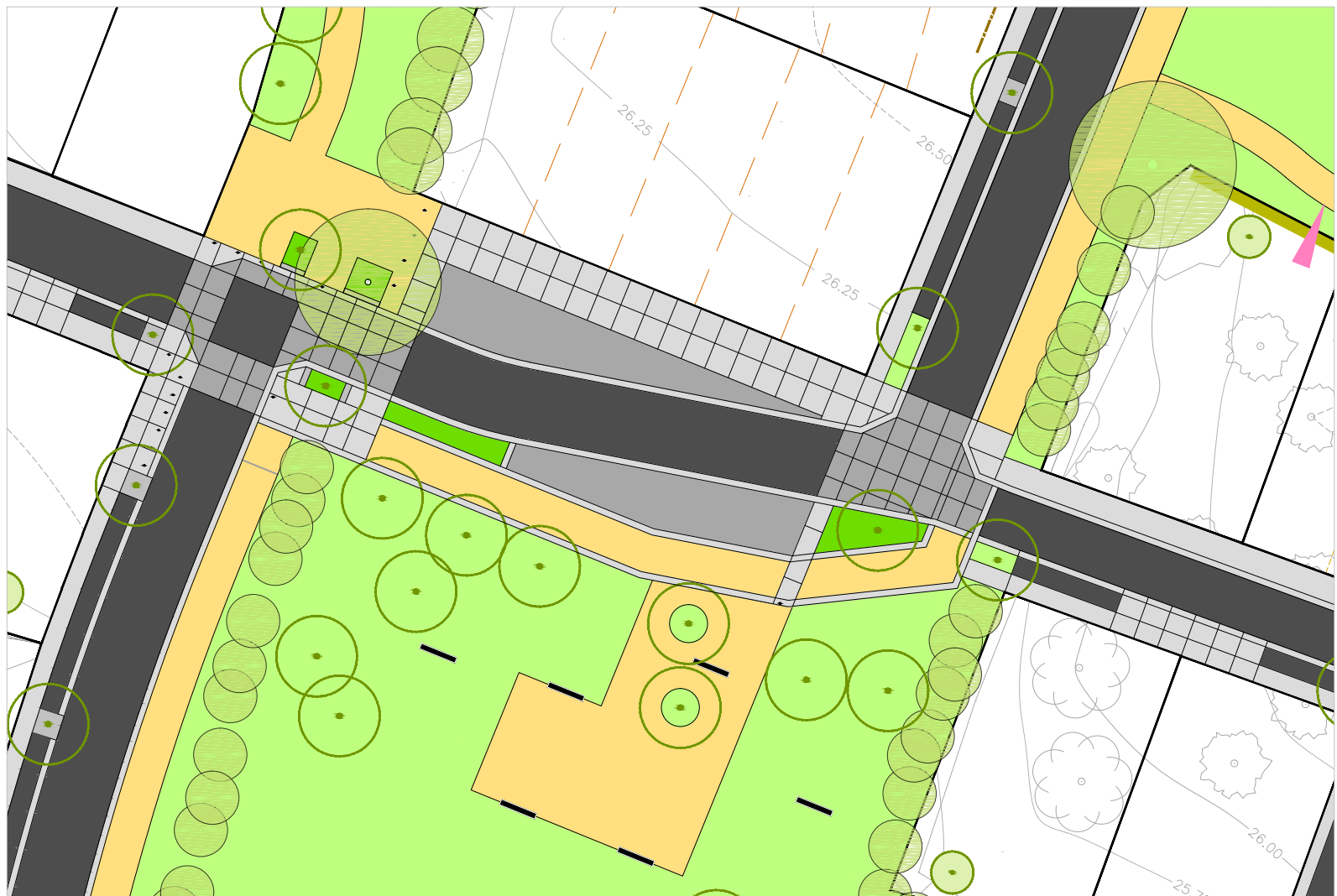
CM=CIC Immobilier
AMÉNAGEMENT FONCIER

Maîtrise d'oeuvre

Architecte urbaniste
AUP ARCHITECTURE URBANISME PATRIMOINE
100 rue Franklin, 44000 NANTES

Novembre 2016 Echelle : 1/500"

Place centrale



Légende

- Périmètre travaux tranche 3
- Enrobé pour voirie et stationnement (voie primaire)
- Béton balayé ou équivalent
- pavage avec joint large gazonné ou mélange terre/pierre
- Espace paysager public
- Stabilisé renforcé ou équivalent
- Stationnements sur espace commun
- Entrée d'Ilot promoteur
- Aire de stationnement obligatoire sur l'espace privé
Position imposée / Position ajustable suivant projet
- Zone de constructibilité principale
- Zone de constructibilité secondaire surface construite < 20m2
- Bande paysagère sur parcelle privée inconstructible
- Boisements et haies existantes à conserver
- Plantation dans le cadre du projet
- Arbre tige à planter sur espace privé

