


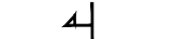



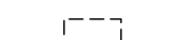







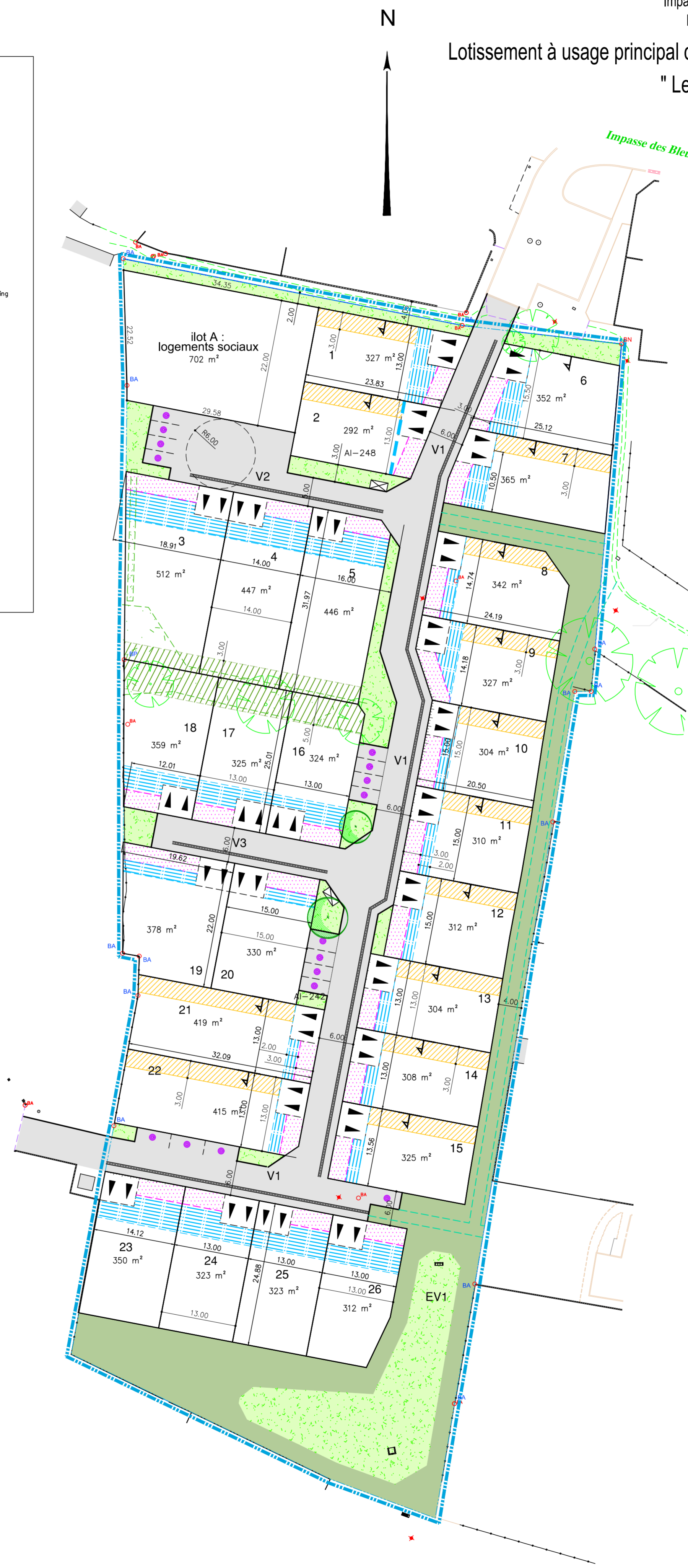


Lotissement à usage principal d'habitation
" Le Châtelet "

LÉGENDE

-  Périmètre du Lotissement
-  Zone non constructible
-  Ligne d'accroche obligatoire d'une partie de la façade principale de la construction
-  Accroche d'une partie de la construction principale obligatoire en limite séparative (emplacement indicatif)
-  Zone d'implantation obligatoire d'une partie de la façade principale de la construction
-  Etage interdit en mitoyenneté sur une largeur de 3m
-  Zone non constructible de protection de la végétation existante (zone d'implantation possible d'annexes indépendantes à ossature bois ou d'aspect similaire sans fondations).
-  Emplacement obligatoire et unique de l'accès automobile et du parking privatif non clos (dimension 6.00m x 5.00m minimum)
-  Emplacement des places de stationnement publiques
-  Plantation projetée (emplacement et nombre de principe)
-  Espace Vert (engazonnement ou plantation arbustive)
-  Sentier Piéton restant à l'état naturel
-  Espace préservé au titre des mesures de conservation des zones humides
-  Végétation existante (confortation possible)
-  Aire de présentation containers ordures ménagères

Nota :
 La superficie des lots est donnée à titre indicatif, elle ne sera définitive qu'après bornage.



Maitre d'ouvrage



6, rue Le Corbusier-Z.I. Les Plesses
 85180 LE CHATEAU D'OLONNE
 BP 11850
 85118 LES SABLES D'OLONNE CEDEX

Paysagiste - Conceptrice

Lorraine DONDAINAS

Géomètre - Expert



46 rue B. Franklin - BP 50352
 85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
 Tél. 02 51 37 27 30 - contact@geouest.fr