

DEPARTEMENT DE LA VENDÉE

COMMUNE DE BEAUVOIR-SUR-MER

"Chemin du Fief Buord"

Propriété de  
SIPO PHILAM

Le : 28 décembre 2023

AZ n° 272-273

Hugues  
ESBRON

Géomètre Expert DPLG  
N° 5043

CHALLANS-BEAUVOIR  
NOIRMOUTIER-ÎLE D'YEU

Hugues CESBRON  
GÉOMÈTRE - EXPERT D.P.L.G.

10, Place Alfred KASTLER  
Parc Tertiaire 4 - Pôle Activ' Océan  
85300 CHALLANS

Tel : 02 51 93 41 79

email : [accueil@cesbrongeometre.fr](mailto:accueil@cesbrongeometre.fr)

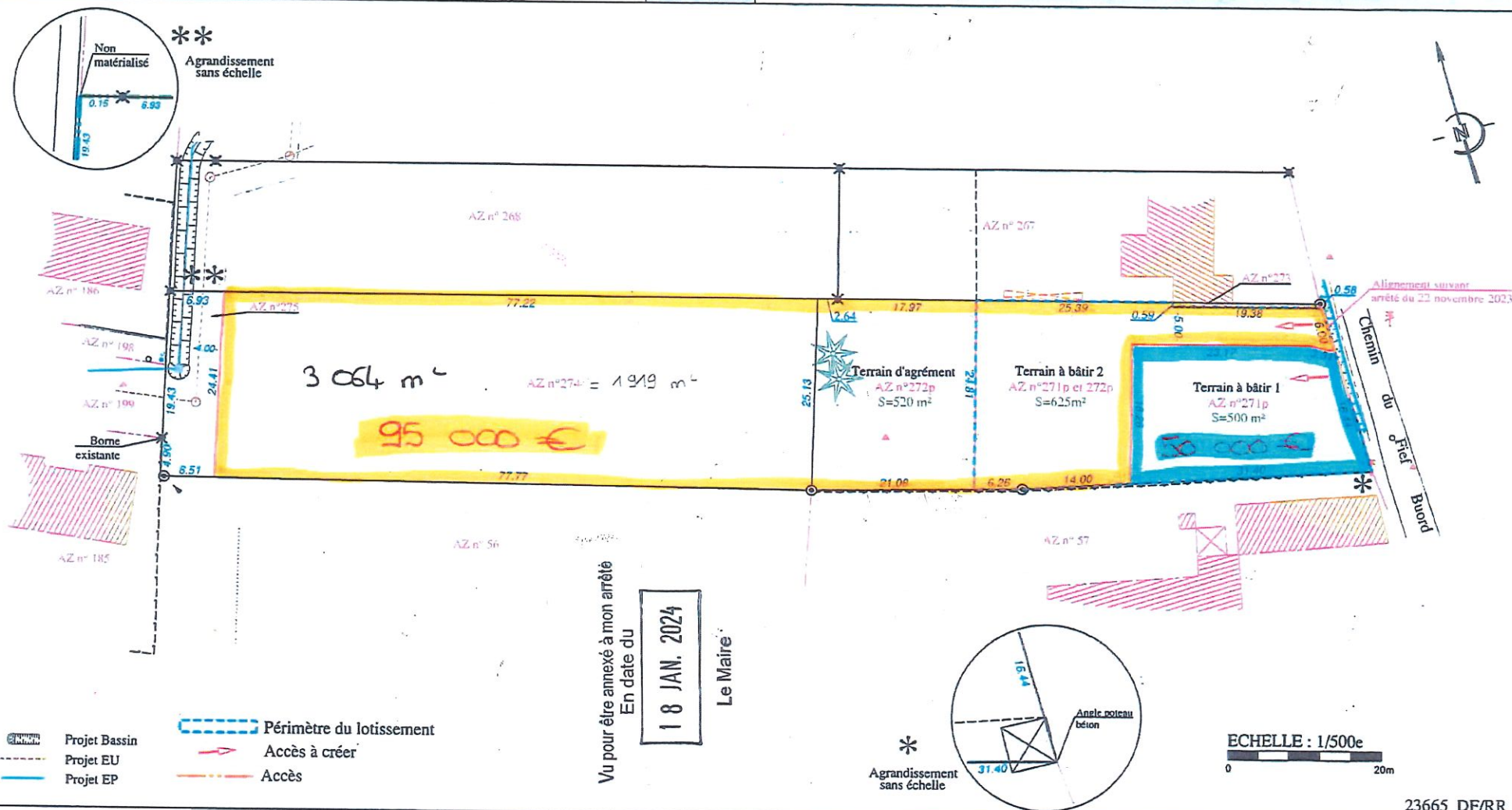


GÉOMÈTRE - EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VUE DURABLE

PLAN DE DIVISION -DP10-

- ECHELLE 1/500 -

n° dossier :  
23665 DF/RR



Projet Bassin  
Projet EU  
Projet EP

Périmètre du lotissement  
Accès à créer  
Accès

- NIVELLEMENT

○ Indépendant

● Rattaché au NGF IGN69

- PLANIMETRIE

○ Indépendant

● Rattaché au RGF 93 CC47

○ Les limites périmétriques n'ont pas fait l'objet d'un bornage contradictoire avec les riverains.

● Plan réalisé suivant plan de bornage par le Cabinet H CESBRON en date du 13/09/2023

✕ Borne existante  
⊙ Borne nouvelle  
• Piquet

+ Clou  
— Clôture  
— Mur  
↑ Signe et sens de propriété

Bâti  
Talus  
Fossé

Elec.  
Télécom.  
Eau potable

E.U.  
E.P.  
Eclairage  
Voirie

Mobilier urbain  
Végétation

23665 DF/RR